

**Извещение  
о проведении запроса котировок на право заключения договора  
аренды правого крыла здания вокзала Ереван в ЗАО «ЮКЖД»  
по коду №ЮКЖД-ЗКЦ 022/035**

| №<br>п/п | Параметры процедуры                                                                                                      | Условия проведения процедуры                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Способ проведения процедуры:                                                                                             | Запрос котировок в бумажной форме                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2.       | Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора закупки | Организатор: Отдел конкурсных процедур дирекции материально-технологического обеспечения (далее - ДМТО) ЗАО «ЮКЖД»<br>Место нахождения: г. Ереван, пр. Арцаха, 32<br>Почтовый адрес: 0053, г. Ереван, пр. Арцаха, 32<br>Адрес электронной почты: tender@railway.am<br>Номер телефона: +37 460 46-31-74                        |
| 3.       | Предмет процедуры:                                                                                                       | Аренда правого крыла здания Ереванского вокзала ЗАО «ЮКЖД».                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4.       | Место нахождения:                                                                                                        | Помещения, предоставляемый в аренду, находиться в городе Ереван, проспект Тиграна Меца 86, правое крыло здания Ереванского вокзала ЗАО «ЮКЖД».<br>- Арендуемая площадь 327,84м <sup>2</sup> .                                                                                                                                 |
| 5.       | Сведения о начальной (минимальной) цене договора                                                                         | Начальная (минимальная) цена составляет: 1 893 319 (один миллион восемьсот девяносто три тысячи триста девятнадцать) драм РА с НДС.                                                                                                                                                                                           |
| 6.       | Победитель процедуры                                                                                                     | Победителем запроса котировок признается участник, предложивший наиболее высокую цену.                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.       | Условия оплаты по заключенному договору                                                                                  | Покупатель осуществляет оплату по безналичному расчету, путем перечисления денежных средств на расчетный счет. Авансирование не предусмотрено. Арендная плата в полном объеме перечисляется на счет Арендодателя, согласно условиям заключенного договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней после предоставления счет/фактуры. |
| 8        | Порядок предоставления документации                                                                                      | Документация размещается на сайте ЗАО "ЮКЖД".<br>Документация доступна для ознакомления на сайте ЗАО "ЮКЖД" с момента ее опубликования без ограничений.                                                                                                                                                                       |
| 9.       | Срок, место и порядок предоставления документации о закупке,                                                             | Заявки подаются в двух запечатанных конвертах, имеющих четкую маркировку «Оригинал» и «Копия».<br>Дата начала подачи заявок – с момента опубликования извещения на сайте- «15» апреля 2022г. с 9 : 00 до 18:00                                                                                                                |

|     |                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                                   | <p>Дата окончания срока подачи заявок - «28» апреля 2022г. с 9: 00 до 18:00</p> <p>Конверты до приема организатором закупок подлежат регистрации в Службе безопасности ЗАО «ЮКЖД» по адресу ул. Тигран Меца 86 (станция Ереван), административное здание СБ, после регистрации Участники предоставляют конверты Организатору по адресу ул. Арцаха 32, административное здание ДМТО, ком. 212.</p>                                                                                                                                                                                                             |
|     | Информация об отклонении заявки, не соответствующей требованиям, изложенной в документации о конкурентной закупке | <p>Участник не допускается к участию в запросе котировок в случае:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предложение о цене ниже начальной (минимальной) цены договора;</li> <li>- заявка не соответствует форме, установленной конкурентной документацией, не содержит документов и иной информации согласно требованиям процедуры;</li> <li>- документы не подписаны должным образом (в соответствии с требованиями документации);</li> <li>- лица, выступающие на стороне одного участника, подали заявку на участие в этой же закупке самостоятельно либо на стороне другого участника.</li> </ul> |
| 10. | Право отказа от проведения процедуры                                                                              | Заказчик может отказаться от проведения конкурентной процедуры в любой момент до рассмотрения конкурентной заявки и принятия решения о допуске претендентов к участию, не неся при этом никакой ответственности перед любыми физическими и юридическими лицами, которым такое действие может принести убытки, а также вносить изменения в извещение о проведении запроса котировок за 1 рабочий день до дня окончания срока подачи конкурсных заявок.                                                                                                                                                         |
| 11. | Срок заключения договора                                                                                          | Не ранее, чем через 10 дней и не позднее, чем через 20 дней с даты подписания конкурсной комиссией итогового протокола, составленного по результатам конкурентной процедуры.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

