

**Ծանուցում**

**Անշարժ գույքի անկախ գնահատման ծառայությունների մատուցման պայմանագրի կնքման իրավունքի մասին**

**Գնանշման հարցում**

**թիվ ՀԿԵ-ԳՀ 024/030 ծածկագրով**

կ/կ	Գնման գործընթացի չափանիշներ	Գնման պայմաններ
1.	<b>Գնման տարբերակ</b>	<b>Գնանշման հարցում թղթային տարբերակով</b>
2.	Գնման կազմակերպողի գործընթացի անվանումը, գտնվելու վայրը, հասցեն, էլեկտրոնային հասցեն, կոնտակտային հեռախոսահամար	<p><b>Կազմակերպող՝ «ՀԿԵ» ՓԲԸ Գնումների կազմակերպման բաժին</b>                      Գտնվելու վայրը՝ ք.Երևան, Տիգրան Մեծի 86 Փոստային հասցե՝ 0005, ք.Երևան, Տիգրան Մեծի 50                      Էլեկտրոնային փոստ՝ tender@railway.am                      Կոնտակտային հեռախոս՝ +374 (60) 46-31-74</p> <p><b>Պավիրատու՝ «Հարավկովկասյան երկաթուղի» ՓԲԸ</b>                      Գտնվելու վայրը՝ ք.Երևան, Տիգրան Մեծի պող., 50, 0005</p>
3.	Գնման մատակարարվող քանակը, կատարվող աշխատանքի, մատուցվող ծառայության ծավալը	Անշարժ գույքի անկախ գնահատման ծառայությունների մատուցում
4.	Ապրանքի մատակարարման, կատարվող աշխատանքների, մատուցվող ծառայությունների վայրը և ժամկետները	<p>Ծառայությունների մատուցման վայրը՝ գնահատման արդյունքները տրամադրվում են Տիգրան Մեծի պողոտա 50, "ՀԿԵ" ՓԲԸ-ի կառավարչական վարչական շենք:</p> <p>Օբյեկտի գնահատման անցկացման ժամկետը՝ գնահատման անցկացման հայտը կատարողի կողմից ստանալու պահից 3 (երեք) աշխատանքային օրվա ընթացքում:</p> <p>Ծառայությունների մատուցման ժամանակահատվածը՝ պայմանագրի ստորագրման պահից մինչև պայմանագրի գործողության ժամկետի ավարտը:</p>
5.	Պայմանագրի մեկնարկային (առավելագույն) գինը (չափաբաժնի գինը) կամ ապրանքի միավորի, աշխատանքի, ծառայության արժեքը	Պայմանագրի մեկնարկային (առավելագույն) գինը (պայմանագրի առավելագույն ծախսի գումարը) կազմում է 830 000 (ութ հարյուր երեսուն հազար) ՀՀ դրամ առանց ԱԱՀ կամ 996 000 (ինը հարյուր իննսունվեց հազար) ՀՀ դրամ ներառյալ ԱԱՀ:

6.	Տեղեկատվություն հայտի ապահովման կիրառման չափի, կարգի և ժամանակի մասին (ներառվում է հաճախորդի / գործառնական հաճախորդի պահանջով «ՀԿԵ» ՓԲԸ )	Հայտի ապահովում չի տրամադրվում:
7.	Գնման փաստաթղթերի ներկայացման վայրը և կարգը	Փաստաթղթերը տեղադրվում են "ՀԿԵ" ՓԲԸ կայքում: Փաստաթղթերը հասանելի են "ՀԿԵ" ՓԲԸ կայքում առանց սահմանափակումների հրապարակման պահից:
8.	Գնմանը մասնակցելու հայտերի ներկայացման ժամկետի սկզբի կարգը, ամսաթիվը և ժամկետը:	Հայտերը ներկայացվում են երկու փակ ծրարներով՝ "Բնօրինակ" և "Պատճեն" հստակ մակնշմամբ: Հայտերի ներկայացման սկիզբ՝ ծանուցման հրապարակման պահից կայքում – 2024թ. ապրիլի «05» ժամը 9:00- ից մինչև 18:00-ը Հայտերի ներկայացման վերջնաժամկետ՝ 2024թ. ապրիլի «19», ժամը 9:00-ից մինչև 18:00-ը Ծրարները՝ մինչև գնումների կազմակերպչին հանձնելը (Տիգրան Մեծի 50 հասցեով) ենթակա են գրանցման "ՀԿԵ" ՓԲԸ անվտանգության ծառայության կողմից (Տիգրան Մեծի 86 հասցեում, Երևան կայսրան):
9.	Գործընթացից հրաժարվելու իրավունքը	ՀԿԵ» ՓԲԸ-ն իրավունք ունի չեղյալ համարել մրցակցային գնումը գնման մեկ և ավելի առարկայի (լոտի) մասով մինչև մրցակցային գնմանը մասնակցության հայտերի ներկայացման ամսաթիվը և ժամկետի ավարտի ժամը և հավակնորդներին մասնակցությանը թույլատրելու վերաբերյալ որոշումն ընդունելը, չկրելով ոչ մի պատասխանատվություն ցանկացած ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց առջև, որոնց այդպիսի գործողությունը կարող է վնասներ պատճառել, ինչպես նաև փոփոխել գնման գործընթացի անցկացման վերաբերյալ ծանուցումը հայտերի ներկայացման վերջնաժամկետից 1 օր առաջ:
10.	Տեղեկատվություն՝ մրցակցային գնումների փաստաթղթերում նշված պահանջներին չբավարարելու մասին	ՀԿԵ» ՓԲԸ-ն կարող է մերժել գնանշումների հայտերը հետևյալ դեպքերում. 1) գնանշման հայտը չի համապատասխանում գնանշումների հարցման մեջ նշված պահանջներին; 2) պայմանագրի գնի (չափաբաժնի գնի) և/կամ ապրանքի, աշխատանքի, ծառայության միավորի գնի վերաբերյալ գնանշման հայտում առաջարկությունը գերազանցում է պայմանագրի

		<p>սկզբնական (առավելագույն) գինը (չափաբաժնի գինը) և/կամ ապրանքի, աշխատանքի, ծառայության միավորի սկզբնական (առավելագույն) գինը (եթե այդպիսի գին սահմանված է);</p> <p>3) հրաժարվում է գնանշումների հարցման անցկացումից;</p> <p>4) մասնակցի կողմից գնանշման հայտի դրույթների վերաբերյալ պարզաբանումներ չներկայացնելը (պատվիրատուի պահանջի առկայության դեպքում):</p>
11.	<p>Առաջարկությունների հարցման մասնակիցներին ներկայացվող պահանջներ և փաստաթղթերի ցանկ, որոնք պետք է ներկայացվեն իրենց համապատասխանությունը հավաստելու համար սահմանված պահանջներին</p>	<p>1. Մասնակցի մոտ հարկերով, գանձումներով, տույժերով, հարկային սանկցիաներով ապառքների, ինչպես նաև բյուջետային համակարգի բոլոր մակարդակների բյուջեներում այլ պարտադիր վճարների և պետական արտաբյուջետային հիմնադրամներ պարտադիր վճարների (բացառությամբ այն գումարների, որոնց մասով տրամադրվել են տարկետումներ, տարածամկետումներ, ներդրումային հարկային վարկ հարկերի և գանձումների մասին օրենսդրությանը համապատասխան, որոնք վերակառուցվել են օրենսդրությանը համապատասխան, որոնցով առկա է օրինական ուժի մեջ մտած դատարանի վճիռ այդ գումարների վճարման գծով հայտարարուի պարտականությունը կատարված ճանաչելու մասին կամ որոնք ճանաչվել են որպես անհուսալի հարկերի և գանձումների մասին օրենսդրությանը համապատասխան գանձելու համար) գծով ժամկետանց պարտավորությունների բացակայությունը: Մասնակիցը համարվում է համապատասխանող սահմանված պահանջին այն դեպքում, եթե նրա կողմից սահմանված կարգով դիմում է տրվել նշված ապառքի, ժամկետանց պարտքի բողոքարկման մասին և այդ դիմումով որոշում մասնակցության հայտի քննարկման ամսաթվի դրությամբ մատակարարի (կապալառուի, կատարողի) որոշման մեջ չի ընդունվել,</p> <p>2. Մասնակցի՝ իրավաբանական անձի լուծարում չիրականացնելը և մասնակցին՝ իրավաբանական անձին կամ անհատ ձեռնարկատիրոջը անվճարունակ (սնանկ) ճանաչելու և մրցութային վարույթ բացելու մասին դատարանի որոշման բացակայությունը:</p>

12.	Ապրանքի, աշխատանքի, ծառայության վճարման ձևը, ժամկետները և կարգը	Մրցակցային գնման պայմանների համաձայն կանխավճար նախատեսված չէ: Մատուցված ծառայությունների վճարումն իրականացվում է կողմերի ստորագրած պայմանագրի հիման վրա (գնանշումների հարցման հաղթող կատարողը եւ պատվիրատուն՝ "ՀԿԵ" ՓԲԸ)՝ ծառայությունների՝ հանձնման - ընդունման ակտի հիման վրա՝ պատվիրատուի կողմից փաստաթղթերի ամբողջական փաթեթը ստանալուց հետո 15 (տասնհինգ) աշխատանքային օրվա ընթացքում, ներառյալ կողմերի ստորագրած ակտն ու հաշիվ - ապրանքագիրը, պատվիրատուի կողմից կատարողի հաշվեհամարին դրամական միջոցներ փոխանցելու միջոցով:
13.	Պայմանագրի կնքման ժամկետը	Գնման գործընթացի արդյունքներով կազմված մրցութային հանձնաժողովի ամփոփիչ արձանագրության ստորագրման օրվանից հաջորդող 10 օրվանից ոչ շուտ և 20 օր ոչ ուշ: